**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_-\_\_-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу у спільну часткову власність земельної ділянки**

**(к. н. 3221080501:02:015:0137), вул. Соборна, 3, с. Блиставиця**

**гр. Хорхулу Лідії Іванівні 1/3,**

**гр. Олійник Ірині Юріївні 2/3**

Розглянувши заяву гр. Хорхулу Лідії Іванівни та гр. Олійник Ірини Юріївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221080501:02:015:0137, площею 0,1405 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по вул. Соборна, 3 в с. Блиставиця Бучанського району Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-7400993532025 від 22.09.2025, витяги про державну реєстрацію прав на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на даній земельній ділянці, номер відомостей про речове право: 60981914, 60981937 та 60981881, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ч. 1 ст. 120 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Соборна, 3 в с. Блиставиця Бучанського району Київської області.
2. Передати у спільну часткову власність гр. Хорхулу Лідії Іванівни 1/3 (РНОКПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) та гр. Олійник Ірини Юріївни 2/3 (РНОКПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) земельну ділянку з кадастровим номером 3221080501:02:015:0137, площею 0,1405 га, цільове призначення: (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, що розташована за адресою: вул. Соборна, 3, с. Блиставиця, Бучанський район, Київська область.
3. Право спільної часткової власності на земельну ділянку з кадастровим номером 3221080501:02:015:0137, виникає з моменту його державної реєстрації у відповідності до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Хорхулу Л.І. та гр. Олійник І.Ю.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**